

Inschrijf- en selectieformulier ten behoeve van de verkoop van:

Walderhof

te Kerkwijk

Om over voldoende gegevens te beschikken verzoeken wij u dit formulier volledig in te vullen. Wij wijzen u erop dat onderstaande gegevens door de gemeente Zaltbommel op juistheid zullen worden gecontroleerd.

1. Naam :
2. Adres :
3. Postcode + woonplaats :
4. Geboortedatum :
5. Telefoon privé :
6. Telefoon zakelijk :
7. E-mailadres :
8. Huidige woonsituatie.
 - inwonend (vul ook vraag 14 in)
 - huurwoning (vul ook vraag 9 in)
 - koopwoning (vul ook vraag 10 in)
- 8.1 starter (*doelgroep starter; ik heb geen zelfstandige woning, ik ben minimaal twee jaar ingeschreven als ingezetene van een gemeente*)
 - starter op de koopmarkt (*ik heb een sociale huurwoning en ben tenminste twee jaar woonachtig in deze woning*)
 - doorstromer (*ik heb een zelfstandige eigen woning of ik heb een (vrije sector) huurwoning*)

9 Wat is de kale huurprijs van uw woning per 1 januari 2026 ?

Huurprijs :€

Naam verhuurder :

10. Bent u de eerste bewoner van deze woning? Met andere woorden was deze woonruimte nieuw toen u hier kwam wonen?

ja ik woon sindsin deze woning

nee

11. Heeft u een financiële adviseur ?.

ja

nee

12. Wenst u een vrijblijvend financieel onafhankelijk adviesgesprek ?.

ja

nee

13. Ik heb geen financiering nodig.

ja

14. Onderstaand kunt u in opeenvolgende nummering uw voorkeur voor de woningen/bouwkavel(s) aangeven:

Type fase 1	Bouwnummer – adres (Rij en) HOEKWONINGEN	Oppervlakte	Prijs	Uw Keuze
R2	A8 Brouwershof 1 5315BA Kerkwijk (hoek)	180 m ²	€420.000,00	
R1	A9 Brouwershof 3 5315BA Kerkwijk (rij)	138 m ²	€420.000,00	
R1	A10 Brouwershof 5 5315BA Kerkwijk (rij)	138 m ²	€420.000,00	
R1	A11 Brouwershof 7 5315BA Kerkwijk (rij)	138 m ²	€420.000,00	
R1	A12 Brouwershof 9 5315BA Kerkwijk (hoek)	345 m ²	€420.000,00	
R1	B3 Bergeikhof 8 5315BA Kerkwijk (hoek)	257 m ²	€420.000,00	
R3	B4 Bergeikhof 6 5315BA Kerkwijk (rij)	114 m ²	€310.000,00	
R3	B5 Bergeikhof 4 5315BA Kerkwijk (rij)	114 m ²	€310.000,00	
R2	B6 Bergeikhof 2 5315BA Kerkwijk (hoek)	290 m ²	€420.000,00	

Type fase 1	Bouwnummer – adres (LEVENSLIOP)	Oppervlakte	Prijs	Uw Keuze
L1	A2 Brouwershof 13 5315BA Kerkwijk	228 m ²	€420.000,00	
L1s	A3 Brouwershof 15 5315BA Kerkwijk	151 m ²	€420.000,00	
L1s	A4 Brouwershof 17 5315BA Kerkwijk	151 m ²	€420.000,00	
L1	A5 Brouwershof 19 5315BA Kerkwijk	151 m ²	€420.000,00	
L1s	A6 Brouwershof 21 5315BA Kerkwijk	271 m ²	€420.000,00	
Type fase 1	Bouwnummer – adres (2-onder-1 kap)	Oppervlakte	Prijs	Uw Keuze
T1s	B7 Lenshoeklaan 11 5315BD Kerkwijk	747 m ²	€699.000,00	
T1s	B8 Lenshoeklaan 9 5315BD Kerkwijk	658 m ²	€710.000,00	

Type fase 1	Bouwnummer – adres VRIJSTAANDE	Oppervlakte	Prijs	Uw Keuze
V1	A1 Brouwershof 11 5315BA Kerkwijk	1.120 m ²	€770.000,00	
V2	A7 Brouwershof 2 5315BA Kerkwijk	792 m ²	€755.000,00	
V1s	B1 Bergeikhof 12 5315BB Kerkwijk	1.136 m ²	€790.000,00	
V2	B2 Bergeikhof 10 5315BB Kerkwijk	931 m ²	€755.000,00	

Type fase 1	Bouwnummer – adres (BOUWKAVEL)	Oppervlakte	Prijs	Uw Keuze
	E2 Paradijsweg 8 5315AT Kerkwijk	855	€330.000,00	
	E3 Paradijsweg 10 5315AT Kerkwijk	1017	€350.000,00	
	E4 Paradijsweg 12 5315AT Kerkwijk	1166	€370.000,00	
	E5 Paradijsweg 14 5315AT Kerkwijk	6343	€640.000,00	
	E6 Paradijsweg 16 5315AT Kerkwijk	6185	€635.000,00	
	E7 Paradijsweg 18 5315AT Kerkwijk	7528	€670.000,00	

Bij de toedeling van deze woningen krijgen starters voorrang.

Onder starters wordt verstaan:

- personen die geen zelfstandige woonruimte hebben;
- huurders van een goedkope of middeldure zelfstandige huurwoning.

Alleen die woningen worden u aangeboden die u in volgorde van voorkeur op dit formulier aangeeft. Woningen die u niet heeft aangegeven krijgt u ook niet aangeboden op het moment dat u op basis van de volgorde op de wachtlijst aan de beurt zou zijn voor een toewijzing en de door u opgegeven voorkeuren al zijn toebedeeld.

Tevens willen wij u erop wijzen dat u (en uw eventuele partner) pas van de wachtlijst voor kavels en nieuw te bouwen woningen wordt verwijderd als daadwerkelijk de akte van levering bij de notaris is gepasseerd.

Ondergetekende is ermee bekend, dat mocht in de vervolprocedure blijken dat u op basis van onjuiste of onvolledige informatie een woning toegewezen heeft gekregen, de koopovereenkomst eenzijdig ontbonden kan worden.

Aldus naar waarheid ingevuld:

Plaats:

Datum:

Handtekening inschrijver:

Dit formulier kunt u inleveren bij Moolenaar Makelaardij, Gamerschestraat 34, 5301 AS Zaltbommel of mailen naar info@moolenaarmakelaardij.nl



OF

Dit formulier kunt u inleveren bij Van der Wal Makelaars, Gamerschestraat 14, 5301 AS Zaltbommel of mailen naar info@vanderwal.nl



Bij het inleveren van dit formulier moet ook een bijlage toegevoegd worden:

1. **Hypotheek Certificaat** (heeft u geen hypotheek nodig maak dat dan bij de inlevering van dit formulier kenbaar.)
2. **Bewijs van inschrijving (nieuwbouw) gemeente Zaltbommel met gemeente nummer**

LET OP:

Uiterlijke inleverdatum: 24 April 2026

Formulieren die later binnenkomen of niet volledig zijn ingevuld zullen **NIET** in behandeling worden genomen.

Walderhof

